

A large circular image showing a landscape with a forest in the foreground, a field, and a town on a hill in the background. The word 'ALLIANCE' is overlaid in white text on the left side of the circle.

ALLIANCE INTERMETROPOLITAINE LOIRE BRETAGNE

Habiter demain les territoires
intermétropolitains

Des modèles en construction

30 septembre 2022 - Nozay

Habiter demain les territoires intermétropolitains



Ordre du jour

- 🏠 Introduction
- 🏠 Présentation du récit commun des EPCI de l'AILB
« **Habiter demain les territoires intermétropolitains**
Des modèles en construction »
- 🏠 Ateliers participatifs
- 🏠 Déjeuner

Habiter demain les territoires intermétropolitains



Introduction

par **Claire Théveniau**, Présidente de la Communauté de communes de Nozay et **Vincent Minier**, Président de Bretagne Porte de Loire Communauté





Habiter demain les territoires
intermétropolitains



Présentation

« Habiter demain les territoires intermétropolitains
Des modèles en construction »

par Vincent Minier, Claire Théveniau et Rita Schladt

Habiter demain les territoires intermétropolitains



I. Un renouvellement de l'offre de logements

- 1) Produire massivement pour répondre à la demande...
- 2) S'adapter aux nouveaux modes de vie et aux enjeux sociétaux
- 3) Adopter des modes de production différents, plus sobres
- 4) Utiliser l'habitat comme partie prenante de la transition écologique
- 5) Prendre soin du patrimoine

Habiter demain les territoires intermétropolitains



II. Une société de proximité entre identité rurale et modernité

- 1) Repenser les centralités en veillant à la mixité fonctionnelle des tissus habités
- 2) Préserver le socle agricole et naturel et consolider sa proximité avec la population
- 3) Conforter ou améliorer la qualité du cadre de vie par la dynamisation des espaces publics
- 4) Encourager l'évolution et la diversification des pratiques de mobilité

Habiter demain les territoires intermétropolitains



III. Des pratiques transversales systématisées

- 1) Porter une parole politique commune et encourager l'action publique individuelle
- 2) Nouer des partenariats et co-construire
- 3) Soutenir l'innovation

Habiter demain les territoires intermétropolitains



Ateliers participatifs

Atelier 1 : L'accès au logement

Atelier 2 : La diversification du parc de logements

Atelier 3 : La production de logement résilient

Atelier 4 : La rénovation et la réhabilitation du bâti

Atelier 5 : La veille et l'observation de l'habitat à moyen et long terme

Atelier 6 : Le logement social

Atelier 7 : La fluidification des parcours résidentiels

Habiter demain les territoires
intermétropolitains



Conclusion

par Rita Schladt, Présidente du Pays de Blain
Communauté

AI
LB